

Mutuo a tasso variabile...ma costante!

Negli ultimi mesi i tassi di interesse sono aumentati e chi ha stipulato un mutuo a tasso variabile l'ha notato: aumenti del 15 - 20% in pochi mesi sulla rata, mica male! Tuttavia il mutuo a tasso variabile mantiene ancora una buona convenienza rispetto a quello fisso, chi l'ha contratto non deve mordersi le mani e rimpiangere ciò che ha fatto. Certo, lamentarsi che un mutuo a tasso variabile...vari è un completo controsenso, è come lamentarsi perché piove d'autunno o perché fa caldo in luglio (tuttavia c'è chi lo fa). Non ci si può fare niente...**e invece no! Hai la possibilità di stipulare un mutuo a "rata costante" agendo sulla durata del medesimo.**



Poi, come saprai, ci sono diverse spese quando si stipula un mutuo, le più ingenti sono quelle del notaio e soprattutto la famosa tassa di registrazione e altre non così esose ma sicuramente "fastidiose" come l'assicurazione per incendio e scoppio, obbligatoria nel caso si ricorra ad un mutuo ipotecario. Ebbene siamo riusciti a ridurre quest'ultime perché per i primi dieci anni, la polizza per incendio e scoppio la paghiamo noi.

Ricapitolando:

Mutuo a tasso variabile/rata costante:

hai la possibilità di stipulare un mutuo a tasso variabile dove la rata rimane costante. Nel caso di un aumento del tasso, aumenteranno il numero delle rate ma il loro valore rimarrà costante, nel caso di diminuzione, il numero di rate diminuirà.

Assicurazione scoppio e incendio gratis per i primi dieci anni:

per dieci anni non dovrai sopportare spese per assicurazione scoppio/incendio, obbligatoria nel caso di stipulazione di mutui.

Ed inoltre, per i residenti delle province di Padova e Treviso, mutui a tassi particolarmente agevolati.

Giorgio Lanaro, consulente immobiliare, opera da una decina d'anni soprattutto nelle province di Padova e Treviso ed attraverso i suoi collaboratori riesce a fornire un servizio di consulenza completo, una visione a 360° del problema della casa. Lavorando direttamente col costruttore, non richiede provvigioni di intermediazione e la sua esperienza sul campo lo ha reso competente nel fornire una serie di servizi di consulenza per quanto riguarda l'arredamento, gli impianti, gli infissi, il giardino e tutto ciò che ruota attorno a questo soggetto.

Contatti:

sito: www.venditacase.com
email: info@venditacase.com
cell: 328.6671258